

Obsah

ZOZNAM POUŽITÝCH SKRATIEK.....	5
1 PREDISLOV.....	7
2 ZÁKLADY PRÁVA.....	8
2.1 PRÁVO A MORÁLKA	8
2.2 PRAMENE PRÁVA, PRÁVNÝ PREDPIS A PRÁVNA NORMA	13
2.2.1 Základné delenie prameňov práva, materiálne pramene práva.....	13
2.2.2 Formálne pramene práva, právna norma	14
2.2.3 Pramene stavebného práva.....	19
2.3 VÝKLAD PRÁVA	25
2.4 ORGANIZÁCIA VEREJNEJ SPRÁVY NA ÚSEKU STAVEBNÉHO PRÁVA.....	32
2.5 VÝKON ŠTÁTNEJ SPRÁVY NA ÚSEKU STAVEBNÉHO PRÁVA.....	33
2.6 LITERATÚRA POUŽITÁ V KAPITOLE 2.....	37
3 SÍDELNÉ ÚTVARY A ICH ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE.....	40
3.1 DEFINOVANIE A ROZVOJ SÍDELNÝCH ÚTVAROV	40
3.2 ZÁKLADNÉ POJMY.....	41
3.3 PROCES FORMOVANIA SÍDELNEJ INFRAŠTRUKTÚRY SLOVENSKA	43
3.3.1 Základy územného plánovania v zmysle stavebného zákona.....	43
3.3.2 Východiská Konceptie územného rozvoja Slovenska – KURS.....	45
3.3.3 Záväzná časť KURS 2001 k rozvoju osídlení.....	47
3.3.4 Záväzná časť KURS 2001 k rozvoju dopravnej infraštruktúry.....	50
3.4 SÍDELNÉ ÚTVARY	52
3.5 NÁSTROJE NA PRETVÁRANIE SÍDIEL	55
3.5.1 Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce	55
3.5.2 Územný plán obce a zóny.....	59
3.5.3 Určovanie zastavaného územia a ochranné pásma ciest	64
3.5.4 Umiestňovanie stavieb	65
3.5.5 Územnotechnické požiadavky vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z.	68
3.5.6 Orgány štátnej správy pre územné plánovanie	70
3.6 CHARAKTERISTIKA, POSTAVENIE A PÔSOBNOSŤ SAMOSPRÁVY	71
3.7 LITERATÚRA POUŽITÁ V KAPITOLE 3.....	75
4. SPRÁVNE KONANIA PODĽA STAVEBNÉHO ZÁKONA.....	78
4.1 ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA SPRÁVNÝCH KONANÍ.....	78
4.2 ÚZEMNÉ KONANIE.....	82
4.2.1 Všeobecná charakteristika	82
4.2.2 Predmet územného konania o umiestnení stavby.....	85
4.2.3 Účastníci konania a forma ich procesných úkonov.....	90
4.2.4 Dotknuté orgány a záväzné stanovisko	95
4.2.5 Žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a rozhodnutie vo veci samej	97
4.3 STAVEBNÉ KONANIE	102
4.3.1 Predmet stavebného konania	102
4.3.2 Účastníci konania a námietky	104
4.3.3 Žiadosť o vydanie stavebného povolenia a stavebné povolenie	107
4.3.4 Osobitné stavebné konania.....	113
4.3.5 Štátny stavebný dohľad a dodatočné povolenie stavby	118
4.4. KOLAUDAČNÉ KONANIE.....	122
4.4.1 Predmet konania a charakteristika	122
4.4.2 Účastníci konania, dotknuté orgány a ich procesné úkony	124
4.4.3 Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a priebeh kolaudačného konania	125
4.4.4 Kolaudačné rozhodnutie, rozhodnutie o predčasnom užívaní stavby, a skúšobná prevádzka	126
4.5. ZODPOVEDNOSŤ V STAVEBNOM PRÁVE.....	128
4.5.1 Všeobecne o zodpovednosti v práve.....	128
4.5.2 Správne delikty.....	128

4.5.2 Trestná zodpovednosť	133
4.6 POUŽITÁ LITERATÚRA V KAPITOLE 4.....	135